



## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 04/2023 ze dne 22.6.2023

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod. na Radnici v Měnině. Starosta obce všechny uvítal a konstatoval, že informace o konání byla řádně zveřejněna na úřední desce OÚ Měnin, a že je přítomno 10 členů ZO; Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Přítomni:** Mgr. Dalibor Gold, Marek Chudáček, Oldřich Odrážka, Ing. Petr Vondráček, Daniel Wagner, Mgr. Zdeněk Jochman, Bc. Dagmar Tronečková, Jiří Dolina, Mgr. Ondřej Žák, Jiří Richter

**Omluveni:** Richard Srnec, Iva Stravová, David Kirš, Ing. Ilona Vondráčková Ph.D

**Předsedající:** Marek Chudáček

**Zapisovatel:** Odrážka Oldřich

**Ověřovatelé:** Ing. Petr Vondráček, Bc. Dagmar Tronečková

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**10 - 0 - 0**

### **Program jednání:**

- I. Kontrola plnění usnesení ze ZO č. 03/2023
- II. Přehled činnosti obce
- III. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měnin za rok 2022
- IV. Účetní závěrka obce Měnin za rok 2022
- V. Závěrečný účet obce Měnin za rok 2022
- VI. Sociální služby ORP Židlochovice v roce 2023
- VII. Výběrové řízení VZMR – „Zpracování Změny č. 3 ÚP Měnin“
- VIII. Záměr převodu majetku státu do vlastnictví obce Měnin
- IX. Různé – smlouvy, návrh změny ÚP, rozpočtové opatření apod.
- X. Usnesení a závěr

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**10 - 0 - 0**

18:05 se dostavil člen ZO René Misák, nyní je počet členů ZO 11.

### **I. Kontrola plnění usnesení ze ZO č. 03/2023**

Všechny body usnesení ZO č. 03/2023 jsou splněny.

**Usnesení I:** ZO bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze Zastupitelstva obce č. 03/2023.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

### **II. Přehled činnosti obce**

#### **Dobíjecí stanice s AED**

Dne 12.5.2023 byl na základě objednávky 2023/3 nainstalován stojan se solárním dobíjením s baterií, který obsahuje 4 ks držáků na kola, kompresor, zásuvky na 230 V, 12 V a na USB zařízení, držák telefonu, osvětlení, kompletní sestavu AED včetně elektrod pro děti i dospělé. Instalaci provedla firma AED Line CZ, s.r.o. Zašová 767, 756 51 Zašová. Po zaplacení faktury na dodaný stojan z projektu Vybavení návsi mobiliářem byla podána žádost o platbu na vyplacení dotace. Žádost připravil administrátor projektu, paní Ing. Mikulková, a byla podána přes MAS Slavkovské bojiště, manažerkou, paní Ing. Tomanovou. Ze Státního zemědělského intervenčního fondu (SZIF) bude na účet obce převedena dotační částka 253.228,- Kč.

### **Dotace na pořízení mobilního kina**

Na základě rozhodnutí na 18. zasedání zastupitelstva Jihomoravského kraje konaném 27.4.2023 nebyla schválena dotace na akci „Mobilní letní kino Měnín pro kulturní a volnočasové aktivity“ s požadovanou částkou 275 000 Kč z důvodu souběhu nízkého počtu dosažených bodů a vyčerpání finančních prostředků v rámci dotačního programu „Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2023“. Aby bylo zachováno letní kino pro naši obec, dokoupí se projekční nafukovací plátno z vlastních zdrojů, které do celkového mobiliáře letního kina chybí.

### **Webové stránky**

Nové webové stránky obce se již plní informacemi a byly spuštěny začátkem 21. kalendářního týdne.

### **Zřízení sběrného místa odpadů**

Naše obec se jako člen DSO Region Cezava se zapojil do projektu Posílení separace odpadů v obcích Regionu Cezava. Obec Měnín má v tomto dotačním projektu zažádáno o kontejnery na tříděný odpad, kontejnery 1100 l v následujícím počtu: 8 na papír, 4 na plast, 4 na sklo a jeden kontejner na textil. Těmito kontejnery bude vybaveno nové sběrné místo na odpad v prostorách u sportovního fotbalového areálu a doplněna dosavadní sběrná místa odpadu.

### **Modernizace fotbalového areálu**

Stavební firma Moravská stavební unie – MSÚ s. r. o., Brno, provádí stavební práce na akci „Modernizace fotbalového areálu Měnín“. Tyto práce se týkají vybudování oplocení části fotbalového areálu a to náhradního hřiště a prostoru podél slepého ramene. Dle zjišťovacích protokolů byly proplaceny dvě faktury za provedené práce, a to částka 206.524,30Kč za měsíc duben a částka 255.600,-Kč za měsíc květen. Stavební firma dokončí v červnu montáž oplocení a zahájí práce na vybudování chodníku a zábradlí k tribuně.

### **Opravy místních komunikací**

Tyto opravy provádí stavební firma H.K.U. s.r.o., Brno. V měsíci květnu firma provedla opravu – předláždění části místní komunikace ulice Sportovní. V současné době byly zahájeny práce na opravě povrchu části místní komunikace fotbalového hřiště a rozsáhlejší stavební práce na opravě místní komunikace u Sokolovny. Tyto stavební práce budou dokončeny do konce měsíce června.

### **Rekonstrukce zbrojnice Měnín**

Ing. arch. Václava Jandeková, ulice Čoupkových 38, Brno byla pověřena zpracováním projektové dokumentace a podáním žádosti pro společné povolení stavby související s projektem „REKONSTRUKCE ZBROJNICE MĚNÍN, STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZMĚNU UŽÍVÁNÍ ČÁSTI STAVBY“ a provedení všech potřebných úkonů souvisejících s tímto stavebním řízením. Podklady k uvedené akci byly předány na Stavební úřad Sokolnice. Na základě přidělení dotace JMK ve výši 150.000,-Kč je nutné pro odbor kanceláře hejtmána doložit výpis z katastru nemovitostí vztahující se k rekonstruované budově a dále doložit podklady schválené dokumentace k územně stavebnímu řízení.

### **Dětská skupina Měnín**

Zástupce společnosti Areplan s.r.o. Brno, Ing. Slechan zaslal obci aktuální dokumentaci projektu. Součástí projektové dokumentace je zpracování projektových podkladů jednotlivých odborných profesí a vyjádření některých dotčených orgánů. Současně se řeší se společností EG.D zřízení místa a typu elektro připojení.

### **Úsekové měření rychlosti v obci Měnín**

Firma DOSIP s. r. o, Krahulov 37, Okříšky provedla montáž zařízení úsekového měření rychlosti jízdy motorových vozidel v naší obci. Následujícím obdobím se bude ve spolupráci s Městskou policií města Židlochovice zajišťovat zprovoznění tohoto zařízení a jeho plnohodnotný provoz.

### **Převod nemovitého majetku do vlastnictví obce**

Předsednictvo Sokolské župy Dr. Jindry Vaníčka na své schůzi dne 14.6.2023 projednalo návrh na darování nemovitého majetku do vlastnictví Obce Měnín, přičemž se jedná o

- Pozemek parc.č. 412 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 250 – občanská vybavenost, sokolovna
- Pozemek parc.č. 414/1 – ostatní plocha, zeleň – dle geometrického plánu č. 1497-103/2022 ze dne 26.1.2022
- Pozemek parc.č. 414/5 – ostatní plocha, jiná plocha - dle geometrického plánu č. 1497-103/2022 ze dne 26.1.2022
- Pozemek parc.č. 413 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – občanská vybavenost , sportovní hala .

To vše v k.ú. Měnín , zapsáno na LV č. 982 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov

Předsednictvo SŽ Dr. J. Vaníčka nemá proti tomuto postupu námitek. Souhlas je však podmíněn předložením smlouvy, podle které budou Obcí Měnín jako budoucím vlastníkem nemovitostí zajištěna užívací práva jednoty na dobu, kdy bude vlastníkem Obec Měnín. Zejména odkazujeme na čl. 5.17. Směrnice ČOS č. 2/2015 – řád ČOS o výkonu správy a hospodaření se sokolským. nemovitým majetkem.

### **Chodník na ulici Sportovní**

Jedná se o vybudování chodníku na ulici Sportovní, spojující PAVILON ZŠ Měnín s Mateřskou školou na obecních pozemcích par. č. 881/1 a 5/13 k. ú. Měnín v šířce 1,5m a celkové délce 120m. Příprava podkladů pro společné povolení a dokumentace pro povolení stavby včetně vyřízení Stavebního povolení vypracuje společnost GREM-MONT s. r. o., Zámecká 151, Sokolnice. Celková cena za zpracování projektu činí 137.000,-Kč bez DPH.

### **ZŠ Měnín – Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělání 2**

Základní škola, jako příjemce dotace, obdržela od Ministerstva pro místní rozvoj Rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu IROP. Účelem dotace je zkvalitnění vzdělávací infrastruktury v oblasti základního vzdělávání a zvýšení její dostupnosti. Celkové výdaje na realizaci projektu jsou ve výši 5.154.828,29 Kč, z toho poskytnuté dotační prostředky jsou ve výši 4.123.862,64 Kč. Vlastní zdroje příjemce činí 1.030.965,65 Kč. Datum na dokončení realizace projektu je 30.6.2025.

**Usnesení II:** ZO bere na vědomí přehled činnosti obce.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

### **III. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měnín za rok 2022**

ZO bylo seznámeno se závěry Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

Závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

#### **A. Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkoumání hospodaření**

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření územního celku jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedených v bodě III. této zprávy.

#### **B. Vyjádření ohledně chyb a nedostatků**

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny nedostatky.

Při závěrečném přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2022 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

#### **C. Upozornění na případná rizika**

Na základě zjištění podle ustanovení § 10 odst. 2 písmena b) zákona č. 420/2004 Sb., jsme neidentifikovali žádná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření obce Měnin v budoucnosti.

#### **D. Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu územního celku a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku:**

##### **Podíl pohledávek na rozpočtu**

A Vymezení pohledávek 1 034 452,90 Kč

B Vymezení rozpočtových příjmů 37 813 000,- Kč

$A / B * 100 \%$  Výpočet podílu pohledávek na rozpočtu 2,74 %

##### **Podíl závazků na rozpočtu**

C Vymezení závazků 3 826 991,49 Kč

B Vymezení rozpočtových příjmů 37 813 000,- Kč

$C / B * 100 \%$  Výpočet podílu závazků na rozpočtu 10,12 %

##### **Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku**

D Vymezení zastaveného majetku 0 Kč

E Vymezení majetku pro výpočet ukazatele 247 596 201,97 Kč

$D / E * 100 \%$  Výpočet podílu zastaveného majetku na celkovém majetku 0 %

#### **E. Vyjádření k poměru dluhu územního celku k poměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost**

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom v naší zprávě uvedli výrok (vyjádření) o tom, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky. V opačném případě jsme povinni uvést, o kolik dluh územního celku překročil průměr jeho příjmů. Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

**Usnesení III:** ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měnin za rok 2022.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**

**11 - 0 - 0**

#### **IV. Účetní závěrka obce Měnin za rok 2022**

Na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek vybraných účetních jednotek, byly ZO předloženy potřebné podklady pro schvalování účetní závěrky obce Měnin za rok 2022 (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha, inventarizační zpráva, výsledek inventarizace, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce). Součástí účetní závěrky je i hospodářský výsledek obce za rok 2022. O schválení účetní závěrky bude vyhotoven protokol (příloha č. 1).

**Usnesení III:** ZO schvaluje účetní závěrku, včetně výsledku hospodaření obce Měnín, IČ: 00282090 za účetní období 2022, sestavené ke dni 31. 12. 2022.

**Hlasování:**

<b>Jméno:</b>	<b>Pro</b>	<b>- proti</b>	<b>- zdržel se</b>
Dolina Jiří	1	0	0
Gold Dalibor	1	0	0
Chudáček Marek	1	0	0
Jochman Zdeněk	1	0	0
Misák René	1	0	0
Odrážka Oldřich	1	0	0
Richter Jiří	1	0	0
Tronečková Dagmar	1	0	0
Vondráček Petr	1	0	0
Wagner Daniel	1	0	0
Žák Ondřej	1	0	0

**V. Závěrečný účet obce Měnín za rok 2022**

ZO bylo seznámeno s obsahem Závěrečného účtu obce Měnín za rok 2022:

- 1) Plnění příjmů a výdajů
- 2) Hospodaření s majetkem
- 3) Přezkoumání hospodaření obce
- 4) Vyúčtování finančního prostředků ke státnímu rozpočtu, státním fondům a rozpočtům krajů a dotace poskytnuté
- 5) Hospodaření příspěvkových organizací
- 6) Hospodaření obchodních společností
- 7) Tvorba a použití peněžních fondů, tvorba rezerv
- 8) Přehled poskytnutých příspěvků a dotací
- 9) Cizí prostředky - přehled čerpání a splátek úvěrů a půjček
- 10) Výsledek hospodaření obce Měnín ke dni 31. 12. 2022.

Rok 2022 – skutečnost plnění příjmů a výdajů:

	Příjmy:	49.589.828,87	Kč
	Výdaje:	31.567.803,42	Kč
	Financování:	-18.022.025,45	Kč
Hospodaření s majetkem:	Stálá aktiva:	247.596.201,97	Kč
Výsledek hospodaření (výnosy minus náklady):		18.654.685,74	Kč
	Náklady celkem:	29.211.984,99	Kč
	Výnosy celkem:	47.866.670,73	Kč

**Usnesení V:** ZO Měnín schvaluje celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022, bez výhrad.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**VI. Sociální služby ORP Židlochovice v roce 2023**

**Síť sociálních služeb pro rok 2023 v ORP Židlochovice**

Zastupitelstvu obce byla předložena k projednání „Síť sociálních služeb pro rok 2024 v ORP Židlochovice.“ Síť byla projednána a schválena Komisi pro plánování sociálních služeb RM Židlochovice. Po projednání a případném schválení zastupitelstvem obce bude materiál za celé ORP předložen RM Židlochovice a její usnesení bude poskytnuto JMK. Usnesení RM

Židlochovice bude podkladem pro stanovování krajské sítě sociálních služeb pro rok 2024. V porovnání se sítí roku 2023 vstupují do sítě pro rok 2024 nový poskytovatelé služeb, Generace care, což je pečovatelská služba, která bude poskytovat služby v okrajových obcích ORP Židlochovice - Žatčany, Nesvačilka, Moutnice a Těšany. Další novou službou, která bude občanům ORP Židlochovice je Diakonie Betlém, jedná se o sociálně terapeutické dílny. K tabulce sítě je uveden stručný komentář. Služby jsou v tabulce rozděleny na služby registrované v ORP Židlochovice a nadregionální služby působící v celém Jihomoravském kraji, tedy i u nás v ORP Židlochovice. Dalším údajem je kapacita služby neboli plánovaný počet klientů za rok, u pobytových služeb počet lůžek. Do tabulky jsou přidány úvazky pracovníků v přímé péči (sociální pracovníci, pracovníci v sociálních službách, odborní poradci), aby byla lepší představa o rozvoji služeb a počtu jejich pracovníků. Dále je uváděna procentní spoluúcast, kterou by měly obce přispívat dle krajských pravidel o financování sociálních služeb v daném roce. Posledním údajem v tabulce je zařazení služeb do skupiny A nebo C, se kterými jste už byli dříve seznámeni. Skupina A znamená, že obec službu podporuje a bude se podílet na spolufinancování v procentech dle krajských pravidel. Skupina C znamená podporu služby, ale ve výši, kterou si obec sama rozhodne.

### **Financování sociálních služeb obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023**

Mgr. Lenka Brázdová, koordinátorka sociálních služeb ORP Židlochovice zaslala vyhodnocení dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023“. Žádost o dotaci si podalo celkem 12 poskytovatelů sociálních služeb. V souhrnném přehledu jsou vyjmenováni poskytovatelé, kteří si podali žádost o dotaci a jejich požadavky na poskytování sociálních služeb. Dále je zde uveden soupis obcí ORP Židlochovice a celkových částek dotací na poskytování sociálních služeb v každé obci. Současně byl zaslán i návrh Smlouvy o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023“. Stanovená částka dotací pro obec Měnín činí 10.400,-Kč.

**Usnesení VI/1:** ZO schvaluje navrženou Síť sociálních služeb pro rok 2024 v ORP Židlochovice.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení VI/2:** ZO schvaluje Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023“ mezi městem Židlochovice, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice a obcí Měnín, Měnín 34, 664 57 Měnín a pověřuje starostu obce podepsáním této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti - zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

### **VII. Výběrové řízení VZMR – „Zpracování Změny č. 3 ÚP Měnín“**

Dne 5.6.2023 bylo provedeno otevírání obálek, posouzení a hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování Změny č. 3 ÚP Měnín“ dle směrnice VZMR obce Měnín komisí pro otevírání obálek, hodnocení a posouzení nabídek ve složení: Chudáček Marek, Dolina Jiří a Mgr. Dalibor Gold. Ve stanovené lhůtě byly podány 3 nabídky (viz tabulka). Hodnocení nabídek proběhlo na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

<b>Účastník</b>	<b>Nabídková cena bez DPH</b>	<b>Pořadí</b>
Ing. arch. Barbora Jenčková, Jugoslávská 633/75a, Brno, IČO 64292428	715.000,-Kč	1

ŠPILLER s.r.o., Štefánikova 131/61, Brno, IČO 03823997	747.000,-Kč	3
KUBE s.r.o., Horova 68, Brno, IČO 28261950	739.000,-Kč	2

Na základě hodnotícího kritéria byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka účastníka Ing. arch. Barbora Jenčková Jugoslávská 633/75a, Brno, IČO 64292428 a hodnotící komise s tímto účastníkem v rámci tohoto výběrového řízení doporučila uzavřít smlouvu o dílo.

**Usnesení VII:** ZO schvaluje jako nejvhodnější nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování Změny č. 3 ÚP Měnín“ nabídku účastníka Ing. arch. Barbora Jenčková Jugoslávská 633/75a, Brno a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným účastníkem.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

### **VIII. Záměr převodu majetku státu do vlastnictví obce Měnín**

Na zasedání Rady obce ze dne 15.5.2023 byl předložen návrh záměru převodu pozemků do vlastnictví obce. Jedná se o pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ) a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM). Vypracovaný přehled pozemků, o které má naše obec zájem a chce je získat do vlastnictví nebo dlouhodobého nájmu, byl předložen a konzultován s pracovníky uvedených úřadů, kteří mají problematiku převodů na starosti. Jednání s úřady zajistilo vedení obce. Na základě tohoto jednání bude upřesněn přehled pozemků, u kterých bude obec žádat o převod do vlastnictví nebo o dlouhodobý nájem. Návrh těchto žádostí bude předán k projednání Zastupitelstvu obce. Do seznamu na převod pozemků státu se správou hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou navrženy pozemky par. č. 410/5, 410/27, 979/1 a 993/2. Pozemky státu spravované Státním pozemkovým úřadem lze získat bezúplatným převodem, směnou, případně úplatným převodem. Radě obce je předložen přehled pozemků s uvedenými možnostmi převodu. Pozemky s možností bezúplatného převodu par. č. 5/11, 986/4, 989/1, 991, 993/1, 993/4 a 1420/2. Pozemek s možností úplatného převodu par. č. 607. Ostatní pozemky, jako například pozemek par. č. 4, lze získat směnou pozemků. Pro řešení převodu pozemků směnou je třeba připravit přehled pozemků obce, vhodných pro směnu a provést konzultaci s příslušným pracovníkem SPÚ. Jedná se o pozemky v k. ú. Měnín. Návrh řešení převodu majetku ve vlastnictví státu s právem hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) a Státního pozemkového úřadu (SPÚ) do vlastnictví obce Měnín:

1. Žádost obce Měnín o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM). Do této žádosti o bezúplatný převod pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) jsou navrženy následující pozemky par. č. 410/5, 410/27, 979/1 a 993/2.
2. Žádost obce Měnín o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ). Do této žádosti o bezúplatný převod pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ) jsou navrženy následující pozemky par. č. 5/11, 986/4, 989/1, 991, 993/1, 993/4 a 1420/2.
3. Žádost obce Měnín o úplatný převod pozemku ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ). Do této žádosti o úplatný převod pozemku ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ) je navržen následující pozemek par. č. 607.
4. Provést konzultaci na Státním pozemkovém úřadě (SPÚ), příslušném pracovišti Jmk, o možnosti a podmínkách směny vybraným pozemků, např. pozemku par. č. 4, za vhodné

pozemky obce a následně připravit odpovídající žádost směny pozemků mezi obcí Měnín a Státním pozemkovým úřadem (SPÚ). Zajistí vedení obce.

**Usnesení VIII/1:** ZO souhlasí s podáním

1. žádosti obce Měnín o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) par. č. 410/5, 410/27, 979/1 a 993/2 v k. ú. Měnín,
2. žádosti obce Měnín o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ) 5/11, 986/4, 989/1, 991, 993/1, 993/4 a 1420/2 v k. ú. Měnín,
3. žádosti obce Měnín o úplatný převod pozemku ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ) par. č. 607 v k. ú. Měnín,  
a pověřuje starostu obce podáním těchto žádostí.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení VIII/2:** ZO souhlasí s provedením konzultace na Státním pozemkovém úřadě (SPÚ), příslušném pracovišti Jmk, o možnosti a podmínkách směny vybraným pozemků, např. pozemku par. č. 4, za vhodné pozemky obce a následnou přípravou odpovídající žádosti směny pozemků mezi obcí Měnín a Státním pozemkovým úřadem (SPÚ) a pověřuje Radu obce plněním tohoto usnesení.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

#### **IX. Různé – smlouvy, návrh na změnu ÚP, rozpočtové opatření apod.**

##### **IX/1: Smlouva o zřízení věcného břemene – č. smlouvy HO-014330076537/004- MDP**

Předmětem výše uvedené smlouvy mezi obcí Měnín, Měnín 34 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, Brno je zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN pro stavbu „Měnín, příp. NN, Liška K 1506/4“ na pozemku obce par. č. 1490/1 v k. ú. Měnín. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je ve výši 2.000,- Kč bez DPH.

**Usnesení IX/1:** ZO schvaluje smlouva o zřízení věcného břemene – č. smlouvy HO-014330076537/004- MDP a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

##### **IX/2: Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce**

Předmětem smlouvy mezi Obcí Měnín, Měnín 34 a společností HZ Consult, s.r.o., Kodaňská 1441/46, Vršovice, 101 00 Praha 10 je vykonání přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku Obce Měnín a vydání zprávy o výsledku tohoto přezkoumání hospodaření za rok končící 31. prosincem 2023 s náležitostmi podle zákona o auditorech. Cena za vykonání přezkoumání hospodaření je smluvně stanovena ve výši 37.900,- Kč bez DPH. Tato smlouva se uzavírá na období od 30.6.2023 do 30.6.2024 a může být ujednáním smluvních stran prodloužena.

**Usnesení IX/2:** ZO schvaluje smlouvu mezi Obcí Měnín, Měnín 34 a společností HZ Consult, s.r.o., Kodaňská 1441/46, Vršovice, 101 00 Praha 10 o vykonání přezkoumání hospodaření Obce Měnín a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**



### **IX/3: Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě číslo 190022**

Předmětem dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě číslo 190022 mezi obcí Měnín a společností Agro MONET, a.s. ponížení předmětu pachtu. Předmět pachtu specifikovaný v Pachtovní smlouvě číslo 190022 se poníží o pozemek par. č. 2281 o výměře 2071 m<sup>2</sup> v k. ú. Měnín. Celková výměra předmětu pachtu po snížení pachtu je 45.165 m<sup>2</sup> a celková hodnota pachtovného je ponížena na částku 35.246,-Kč. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.10.2023.

**Usnesení IX/3:** ZO schvaluje Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě číslo 190022 mezi obcí Měnín a společností Agro MONET, a.s. a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

### **IX/4: Návrh na pořízení změny územního plánu**

Návrh na pořízení změny územního plánu obce Měnín dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění podal pan Jakub Hrdlička, Moutnice 14, 664 55 Moutnice dne 20.4.2023 pod č.j. 518/2023/MEN. Předmětem návrhu pořízení změny územního plánu obce Měnín je změna funkčních ploch pozemků par. č. 3194 o výměře 7379 m<sup>2</sup>, par. č. 3195 o výměře 2209 m<sup>2</sup> a par. č. 3196 o výměře 2566 m<sup>2</sup>, LV 1310, majitel Jakub Hrdlička, Moutnice 14 v k. ú. Měnín, druh pozemku Orná půda s třídou ochrany ZPF II. Vlastník výše uvedených pozemků navrhuje změnit stávající funkční plochy 14a Zemědělská prvovýroba na ZPF na navrženou funkční plochu KW – prvky ÚSES a VKP s významnou funkcí vodohospodářskou. Důvodem návrhu změny ÚP je zvětšení plochy biocentra cca o 1,2 ha v k. ú. Měnín. Plocha bude navazovat na již zahájenou realizaci projektu „Biocentrum LBC6“ na pozemku navrhovatele par. č. 2470 o výměře 3,01 ha. Navržená změna pozitivně ovlivní krajinu, výsadbou krajinné zeleně, vytvořením mokřadů, zpomalením povrchového odtoku a zvýšením vsakování vody.

**Usnesení IX/4:** ZO souhlasí s dodatečným zařazením Návrhu na pořízení změny ÚP podaný Jakubem Hrdličkem, Moutnice 14, 664 55 Moutnice dne 20. 4. 2023, číslo jednací 518/2023/MEN k prověření ve Změně č. 3 ÚP Měnín.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

### **IX/5. Rozpočtové opatření č. 07/2023**

ZO bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 07/2023.

**Usnesení IX/5:** ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 07/2023.

**Hlasování: Pro - proti - zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

### **Podnět občana**

Paní Marcela Formánková podala podnět na opravu elektrického kabelového vedení na zahrádkách u lesa. Bylo dohodnuto, že pan Pavel Pecák projedná rekonstrukci kabelového vedení s vlastníky parcel, kterých se oprava týká.

### **X. Závěr a usnesení**

Zasedání Zastupitelstva obce Měnín bylo ukončeno v 19:45 hod.

Ověřovatelé: .....

.....

Marek Chudáček, starosta obce Měnin .....



## Výpis z usnesení Zastupitelstva obce Měnin č. 04/2023 ze dne 22. 6. 2023

**Usnesení I:** ZO bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze Zastupitelstva obce č. 03/2023.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení II:** ZO bere na vědomí přehled činnosti obce.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení III:** ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Měnin za rok 2022.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení IV:** ZO schvaluje účetní závěrku, včetně výsledku hospodaření obce Měnin, IČ: 00282090 za účetní období 2022, sestavené ke dni 31. 12. 2022.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení V:** ZO Měnin schvaluje celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2022, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022, bez výhrad.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení VI/1:** ZO schvaluje navrženou Sít' sociálních služeb pro rok 2024 v ORP Židlochovice.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení VI/2:** ZO schvaluje Smlouvu o zajištění financování sociálních služeb v rámci dotačního programu „Podpora základních činností v oblasti poskytování registrovaných sociálních služeb občanům města Židlochovice a občanům správního obvodu ORP Židlochovice pro rok 2023“ mezi městem Židlochovice, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice a obcí Měnin, Měnin 34, 664 57 Měnin a pověřuje starostu obce podepsáním této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení VII:** ZO schvaluje jako nejvhodnější nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování Změny č. 3 ÚP Měnin“ nabídku účastníka Ing. arch. Barbora Jenčková Jugoslávská 633/75a, Brno a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným účastníkem.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení VIII/1:** ZO souhlasí s podáním

1. žádosti obce Měnin o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) par. č. 410/5, 410/27, 979/1 a 993/2 v k. ú. Měnin,

2. žádosti obce Měnin o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ) 5/11, 986/4, 989/1, 991, 993/1, 993/4 a 1420/2 v k. ú. Měnin,

3. žádosti obce Měnin o úplatný převod pozemku ve vlastnictví státu s právem hospodaření Státního pozemkového úřadu (SPÚ) par. č. 607 v k. ú. Měnin,  
a pověřuje starostu obce podáním těchto žádostí.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení VIII/2:** ZO souhlasí s provedením konzultace na Státním pozemkovém úřadě (SPÚ), příslušném pracovišti Jmk, o možnosti a podmínkách směny vybraným pozemků, např. pozemku par. č. 4, za vhodné pozemky obce a následnou přípravou odpovídající žádosti směny pozemků mezi obcí Měnín a Státním pozemkovým úřadem (SPÚ) a pověřuje Radu obce plněním tohoto usnesení.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení IX/1:** ZO schvaluje smlouva o zřízení věcného břemene – č. smlouvy HO-014330076537/004- MDP a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení IX/2:** ZO schvaluje smlouvu mezi Obcí Měnín, Měnín 34 a společností HZ Consult, s.r.o., Kodaňská 1441/46, Vršovice, 101 00 Praha 10 o vykonání přezkoumání hospodaření Obce Měnín a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení IX/3:** ZO schvaluje Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě číslo 190022 mezi obcí Měnín a společností Agro MONET, a.s. a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení IX/4:** ZO souhlasí s dodatečným zařazením Návrhu na pořízení změny ÚP podaný Jakubem Hrdličkem, Moutnice 14, 664 55 Moutnice dne 20. 4. 2023, číslo jednací 518/2023/MEN k prověření ve Změně č. 3 ÚP Měnín.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

**Usnesení IX/5:** ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 07/2023.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**11 - 0 - 0**

Marek Chudáček  
starosta obce