



## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Měnin č. 02/2025 ze dne 6. 3. 2025**

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod. na Radnici v Měnině. Starosta obce všechny uvítal a konstatoval, že informace o konání byla řádně zveřejněna na úřední desce OÚ Měnin, a že je přítomno členů ZO - 13; Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Přítomni:** Marek Chudáček, Jiří Dolina, Jiří Richter, Bc. Dagmar Tronečková, David Kirš, Daniel Wagner, Mgr. Dalibor Gold, Mgr. Zdeněk Jochman, Oldřich Odrážka, René Misák, Richard Srnec, Iva Stravová, Ondřej Žák.

**Omluveni:** Ing. Petr Vondráček, Ing. PhD. Ilona Vondráčková

**Předsedající:** Marek Chudáček

**Zapisovatel:** Oldřich Odrážka

**Ověřovatelé:** René Misák, Richard Srnec

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

### **Program jednání:**

- I. Kontrola plnění usnesení ze ZO č.01/2025
- II. Přehled činnosti obce
- III. Společný záměr obce Měnin a JMK - „II/416 Průtah Měnin“
- IV. Dětská skupina Měnin
- V. Ukončení inventarizace obce
- VI. Dotace obce Měnin z JMK
- VII. VZMR na zhotovitele stavebního záměru „Měnin – přechod pro chodce, komunikace, parkoviště a chodníky“ (Přechod a K+R)
- VIII. VZMR na zhotovitele dopravní stavby „Odstavné stání pro nákladní vozidla podél silnice II/416“, jejíž součástí je vybudování kontrolního stanoviště, zaměřeného na vážení vozidel
- IX. VZMR na zhotovitele stavebních prací „Oprava části místní komunikace v místní části Chaloupky“.
- X. Různé – žádosti, smlouvy, činnost finančního a kontrolní výboru, zpráva policie ČR, rozpočtové opatření apod
- XI. Usnesení a závěr

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

### **I: Kontrola plnění usnesení ze ZO č. 01/2025**

Všechny body usnesení ZO č. 01/2025 jsou splněny.

**Usnesení I:** ZO bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze Zastupitelstva obce č. 01/2025.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

## II. Přehled činnosti obce

- **Chodník sportovní – opravy vodovodní sítě**

Součástí stavby chodníku na ulici Sportovní byla úprava vodovodních uzávěrů před jednotlivými domy. Společnost BVK a.s. provedla výměnu a úpravy vodovodních uzávěrů a vyúčtovala obci podíl na opravách vodovodní sítě ve výši 100.000 Kč.

- **Městská policie Židlochovice**

Obec Měnín má platnou Veřejnoprávní smlouvu o výkonu úkolů obecní policie č. 234/19. V loňském roce se řešilo navýšení částky za tyto služby v důsledku provozu úsekového měření v obci. Po jednání se starostou města Židlochovic, které se konalo 21.1.2025 došlo ke shodě, že částka za tyto služby zůstane stejná, jako v roce 2023 a 2024.

- **Studie „Nová sokolovna“**

Formou objednávky byla zadána studie na projekt „Nová sokolovna“ u společnosti Stavos Engineering s.r.o.

Zadání a předpoklady pro zpracování studie "Nové Sokolovny":

1. Odstranění stávající stavby Sokolovny
2. Umístění stavby "Nové Sokolovny" v místě starého objektu
3. Uvnitř sokolovny umístit: Sál, podium, sklad na kulisy, sklad na náradí , WC, šatny, bufet, lezecká stěna, kuželna, posilovny, ubytovna.

Objednáno:

1. Zaměření stávajícího stavu "Stávající Sokolovny"
2. Zajištění podkladů od správců sítí a dotčených orgánů státní správy
3. Digitalizace zaměření a zpracování projekčních podkladů pro zpracování studie
4. Zpracování studie "Nové Sokolovny"

Dodání do **90 dnů** od objednávky

- **Kontrolní stanoviště**

14.2.2025 byla na úřední desce zveřejněna Veřejná vyhláška - Oznámení návrhu opatření obecné povahy o stanovení místní úpravy provozu – silnice II/416, před obcí Měnín, v km cca 19,000 ÷ 19,500 silničního pasportu.

- **Kravák – dokumentace**

Koncem ledna byla společností Atregia předána PD pro provádění stavby na akci „Sportovně rekreační areál přírodního charakteru Kravák v Měnině“ včetně inventarizaci dřevin, povolení o kácení, situačních výkresů, technické zprávy a položkového rozpočtu. Dne 18.2.2025 došla výzva k odstranění nedostatků žádosti JES.

- **Křižovatka II/416 a II/380**

Na základě dotazu byla doručena zpráva od SÚS JMK v jaké fázi je úprava křižovatky křížící silnice II/416 a II/380 u Měnína.

- **Park Borový hájek**

17.2.2025 proběhla schůzka s Ing. arch. Markétou Sýkorovou, projektantkou společnosti Atregia, která představila studii parku u hřbitova.

- **Termínovaný vklad**

Dne 14. ledna 2025, byly na základě nabídky od společnosti ČSOB a.s., Milady Horákové 859/6, Brno, vloženy na termínovaný vklad u Československé obchodní banky a.s., finanční prostředky ve výši 30.000.000,-Kč na 6 měsíců, s aktuální úrokovou sazbou 3,00 %.

- **Smlouva o odběru textilního odpadu**

Byla podepsána Smlouva o odběru textilního odpadu mezi obcí Měnín a společností AIDEDTEX s. r. o, Břeclav, která řeší sběr textilního odpadu na katastrálním území obce Měnín. Náklady na jednu sběrnou nádobu na textil činí 100,-Kč/měsíc tj. 1200,-Kč/rok. Počet sběrných nádob v obci jsou v současnosti 3ks ve vlastnictví obce, jeden kus bude zapůjčen společností AIDEDTEX s. r. o. Celková roční částka (mimo mimořádné odvozy) tedy činí 4.800,00 Kč za 4 sběrné nádoby za rok. Současně byla ukončena spolupráce s firmou Dimatex.

- **Nákup štěpkovače**

19. 2. 2025 byl zakoupen pojízdný štěpkovač LASKI 160 DWB na drcení dřevní hmoty až do průměru 160mm. Je vybaven samostatným naftovým motorem. Cena štěpkovače je 499.000,00 Kč bez DPH. Byla podána žádost o finanční podporu na nákup štěpkovače z dotačního programu MMR ČR Podpora obnovy a rozvoje regionů. Požadovaná výše dotace je 182.637,- Kč.

- **Převod pozemků státu s právem hospodaření SPÚ**

Pozemek par. č. 4, k.ú. Měnín

Jedná se o pozemek o výměře 14 m<sup>2</sup> vedený jako zastavěná plocha a nádvoří. NA pozemku se nachází stavba – bývalý sklep Měnín, číslo nemovitosti 338. V současné době má obec pozemek i se stavbou v pronájmu.

Původní návrh obce provést převod pozemku do vlastnictví obce úplatou nelze dle informací pracovníků krajského pozemkového úřadu Jihomoravského kraje provést. Převod lze provést formou směny pozemků. Obci byly sděleny podmínky, za kterých by mohla být směna provedena. Vedení obce vytipovalo pozemek vhodný ke směně, a to část pozemku par. č. 2144, druh pozemku orná půda, celková plocha 914 m<sup>2</sup>. Dále třeba doložit stanovisko místně příslušného stavebního úřadu k využití nabízených i požadovaných nemovitostí ve vztahu schválené územně plánovací dokumentaci, tedy k územnímu plánu obce. Žádost o vypracování stanoviska byla podána 10.2.2025 na Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad. Následně bude podána žádost o realizaci směny nemovitostí.

Pozemek par. č. 5/11, k. ú. Měnín

Převod pozemku par. č. 5/11 o výměře 932 m<sup>2</sup>, vedený jako ostatní plocha je řešen bezúplatným převodem. Žádost o bezúplatný převod pozemku byla na pozemkový úřad v Brně podána dne 30.9.2024. Doposud obec neobdržela žádné písemné vyrozumění. Dle telefonického dotazu sdělil pracovník pozemkového úřadu následující. Doporučil vypracovat žádost o přednostní vyřízení převodu pozemku. Nutností je řádné odůvodnění žádosti. Tato žádost bude vypracována a odeslaná datovou schránkou na Statní pozemkový úřad ČR.

**Usnesení II:** ZO bere na vědomí přehled činnosti obce.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**

**13 - 0 - 0**

### **III: Společný záměr obce Měnín a JMK – „II/416 Průtah Měnín“**

V souladu s uzavřenou smlouvou č. 102/2024/99 mezi Obcí Měnín a SÚS JMK ze dne 19.3.2024 jejíž předmětem je stanovení postupu při přípravě stavby, při výběru zhotovitele projekčních a stavebních prací a realizaci stavby – rekonstrukce silnice „II/416 Měnín průtah“ byla zaslána Zadávací dokumentace k veřejné zakázce Zpracování projektové dokumentace II/416 Měnín průtah – Dokumentace pro povolení stavby, IČ, PDPS, SP, AD. S tímto dokumentem byli zastupitelé obce seznámeni. Předpokládaná hodnota spoluúčasti obce je 1.376.000 Kč bez DPH. 20. 2. 2025 proběhlo v sídle SÚS JmK výběrové řízení na zhotovitele Dokumentace pro povolení stavby, IČ, PDPS, SP, AD – II/416. Bylo podáno pět nabídek. Vítězem výběrového řízení se stala firma **Mott MacDonald CZ, spol. s r. o.**, Národní 984/15, 110 00 Praha 1 s nejnižší cenou 2.256.000,-Kč bez DPH. Tato cena se dělí na částku, kterou bude financovat SÚS JMK – 1.555.000,-Kč bez DPH a částku kterou bude hradit obec Měnín – 701 000,-Kč bez DPH.

#### **III.1 Smlouva o projektové přípravě, II/416 Měnín průtah“ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY, IČ, PDPS, SP**

Předmětem a účelem smlouvy mezi obcí Měnín, Měnín 34, 66457 Měnín a společností **Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.** sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha 1 je:

Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby včetně souvisejících průzkumů a projektové dokumentace pro provádění stavby. Součástí zakázky je inženýrská činnost nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání povolení záměru stavby. Dále je součástí soupis prací. Předmět plnění této smlouvy bude zároveň sloužit jako podklad pro ocenění stavby zhotovitelem při zadání zakázky na stavební práce.

Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci krajské silnice II/416 od křižovatky s II/380 v km 16,065, průtahu obcí Měnín. Konec stavby je v km 19,040 před mostem ev.č. 416-009. Povrch vozovky je v nevyhovujícím havarijním stavu.

Součástí stavby bude i rekonstrukce o doplnění chodníků, nové parkovací stání a úprava napojení vjezdů a místních komunikací. Současně bude řešeno i přemístění autobusových zastávek, přemístění točny autobusů a zřízení nových autobusových zálivů před sportovní halou.

V rámci stavby bude řešena i oprava objízdné trasy po silnici III/4169 do Otmarova.

Součástí stavby jsou i přeložky inženýrských sítí pokud budou nutné.

Předmětem této smlouvy dle této smlouvy jsou projekční činnost na doprovodných stavebních objektech jako chodníky, odstavné pruhy, zelené plochy, vjezdy, veřejné osvětlení, přípojky k dešťové kanalizaci, vyjma přípojek silničních vpustí a vyvolané investice (přeložky a úpravy stávajících inženýrských sítí) v souvislosti s těmito stavebními objekty.

#### **Usnesení III.1: ZO schvaluje smlouvu Smlouva o projektové přípravě, II/416 Měnín průtah“ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY, IČ, PDPS, SP**

mezi obcí Měnín, Měnín 34, 66457 Měnín a společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o. sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha 1.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

#### **III.2: Smlouva o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě**

Předmětem této smlouvy o dílo mezi obcí Měnín, Měnín 34, 66457 Měnín a společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o. sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha 1 je výkon autorského dozoru na

stavbě „II/4166 Měnin průtah“ pro doprovodné stavební objekty obce: chodníky, odstavné pruhy, zelené plochy, vjezdy, veřejné osvětlení, přípojky k dešťové kanalizaci, vyjma přípojek silničních vpustí a vyvolané investice (přeložky a úpravy stávajících inženýrských sítí) v souvislosti s těmito stavebními objekty. Maximální rozsah provedené činnosti je dohodnut na max. 80 hod. při hodinové sazbě 700 Kč/ hod. bez DPH.

**Usnesení III.2:** ZO schvaluje **Smlouvu o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě** mezi obcí Měnin, Měnin 34, 66457 Měnin a společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o. sídlem Národní 984/15, 110 00 Praha 1.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

#### **IV: Dětská skupina Měnin**

ZO schválilo na zasedání Zastupitelstva obce č.1/2024 konaného 29.2.2024 že souhlasí s realizací projektu vybudování „Dětské skupiny Měnin“ na pozemku par. č. 134/1 a 134/4 k. ú. Měnin. Plánované celkové výdaje projektu - 25 mil. Kč. Zdrojem financování celkových výdajů projektu (tj. vč. nezpůsobilých výdajů) budou vlastní zdroje obce. Výše dotace je vyplacena ex post.

**Usnesení IV:** ZO schvaluje dodatek k usnesení VII ze zasedání Zastupitelstva obce č.1/2024 konaného 29.2.2024: ZO souhlasí s realizací projektu vybudování „Dětské skupiny Měnin“ na pozemku par. č. 134/1 a 134/4 k. ú. Měnin, který rozšiřuje tohle původní usnesení o následující znění.

Žádost o dotaci bude předložena do výzvy z Národního plánu obnovy č. 31\_22\_045 Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor. Plánované celkové výdaje projektu - 25 mil. Kč. Zdrojem financování celkových výdajů projektu (tj. vč. nezpůsobilých výdajů) budou vlastní zdroje obce.

**Hlasování: Pro – proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

#### **V: Ukončení inventarizace obce Měnin za rok 2024**

ZO bylo seznámeno s Inventarizační zprávou o výsledku inventarizace majetku obce Měnin za rok 2024 (viz. Inventarizační zpráva). Dále bylo ZO seznámeno s návrhem Inventarizačního soupisu majetku určeného k vyřazení v roce 2025, včetně zdůvodnění jeho vyřazení.

**Usnesení V/1:** ZO bere na vědomí Inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku obce Měnin za rok 2024.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

**Usnesení V/2:** ZO schvaluje Inventarizační soupis majetku obce Měnin určeného k vyřazení v roce 2025.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

## **VI: Dotace obce Měnín z JMK**

### **VI/1: Žádosti dotací podaných na Jihomoravský kraj pro rok 2025 na projekty obce Měnín**

**Oprava částí místní komunikace v místní části Chaloupky** z dotačního programu podpora rozvoje venkova JMK pro rok 2025, dotační titul 4 – Opravy místních komunikací a zvýšení bezpečnosti obyvatel v dopravě, celkové předpokládané výdaje 1.000.000,- Kč, požadovaná výše dotace 300.000,- Kč, **neschválena**

**Rekonstrukce odpočívadla pro cyklisty** z dotačního programu podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v roce 2025, dotační titul 2 – Cyklistická infrastruktura, celkové předpokládané výdaje 200.000,- Kč, požadovaná výše dotace 100.000,- Kč, **schválena**

**Následná péče o zeleň v obci Měnín** z dotačního programu podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025, dotační titul 3 – Následná péče o zeleň, celkové předpokládané výdaje 122.888,- Kč, požadovaná výše dotace 71.888,- Kč,

**Park Borový hájek** z dotačního programu podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025, dotační titul 5 – Koncepční dokumenty k opatřením ke zmírnění dopadů klimatických změn, celkové předpokládané výdaje 87.120,- Kč, požadovaná výše dotace 45.000,- Kč,

**Oprava kamenného kříže v Měníně** z dotačního programu Podpora památek místního významu v Jihomoravském kraji v roce 2025 celkové předpokládané výdaje 125.000,- Kč, požadovaná výše dotace 50.000,- Kč.

**Usnesení VI/1:** ZO bere na vědomí stav podání žádostí o finanční podporu na dotační projekty obce Měnín z dotačních programů Jihomoravského kraje pro rok 2025.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

### **VI/2: Smlouva č. JMK094894/25/ORR**

Předmětem této smlouvy mezi Obcí Měnín, Měnín 34 (příjemce) a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno (poskytovatel) je poskytnutí účelové investiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace na realizaci projektu „Rekonstrukce odpočívadla pro cyklisty“. Dotace je ve výši 100.000,- Kč.

**Usnesení VI/2:** ZO schvaluje Smlouvu č. JMK094894/25/ORR mezi Obcí Měnín, Měnín 34 a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v roce 2025 na realizaci projektu „Rekonstrukce odpočívadla pro cyklisty“ a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

## **VII: VZMR na zhotovitele stavebního záměru „Měnín – přechod pro chodce, komunikace, parkoviště a chodníky“ (Přechod a K+R)**

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavebního záměru s názvem „Měnín, přechod pro chodce, komunikace, parkoviště a chodníky (Přechod a K+R)“. Vypsání VZMR se bude provedena dle Směrnice VZMR obce Měnín. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3.000.000,- Kč bez DPH. Předpokládaný termín plnění zakázky: červen až srpen. Budou osloveny 3 firmy. Návrh na složení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek: Chudáček Marek, Mgr. Jochman Zdeněk, Wagner Daniel.

**Usnesení VII:** ZO souhlasí s vypsáním zadávacího řízení VZMR na akci „Měnin, přechod pro chodce, komunikace, parkoviště a chodníky (Přechod a K+R)“ a jmenuje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Chudáček Marek, Mgr. Jochman Zdeněk, Wagner Daniel

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

**VIII: VZMR na zhotovitele dopravní stavby „Odstavné stání pro nákladní vozidla podél silnice II/416“, jejíž součástí je vybudování kontrolního stanoviště, zaměřeného na vážení vozidel**

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavebního záměru s názvem „Oprava odstavného stání pro nákladní vozidla“. VZMR se bude provedena dle Směrnice VZMR obce Měnin. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.000.000,- Kč bez DPH. Předpokládaný termín plnění zakázky: září – říjen. Budou osloveny 3 firmy. Návrh na složení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek: Chudáček Marek, Kirš David, Wagner Daniel.

**Usnesení VIII:** ZO souhlasí s vypsáním zadávacího řízení VZMR na akci „Oprava odstavného stání pro nákladní vozidla“ a jmenuje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Chudáček Marek, Kirš David, Wagner Daniel.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**13 - 0 - 0**

V 19:30 se dostavil člen zastupitelstva Ing. Petr Vondráček, nyní je počet Zastupitelů obce 14.

**IX: VZMR na zhotovitele stavebních prací „Oprava části místní komunikace v místní části Chaloupky“.**

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavebního záměru s názvem „Oprava části místní komunikace v místní části Chaloupky“. VZMR se bude provedena dle Směrnice VZMR obce Měnin. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 650.000,- Kč bez DPH. Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky: srpen – září. Budou osloveny 3 firmy. Návrh na složení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek: Chudáček Marek, Ing. Petr Vondráček, Wagner Daniel.

**Usnesení IX:** ZO souhlasí s vypsáním zadávacího řízení VZMR na akci „Oprava části místní komunikace v místní části Chaloupky“ a jmenuje členy komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Chudáček Marek, Ing. Petr Vondráček, Wagner Daniel.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X: Různé – žádosti, smlouvy, činnost finančního a kontrolního výboru, zpráva policie ČR, rozpočtové opatření apod**

**X/1: Žádost mysliveckého spolku Měnin**

Myslivecký spolek Měnin žádá Obec Měnin o zpětvzetí dvou žádostí o poskytnutí finančních darů Mysliveckému spolku Měnin, podaných dne 18.10.2024 a dne 4.12.2024. Předmětem první žádosti byl finanční dar ve výši 35.000,- Kč na opravu myslivny (rekonstrukci

kuchyně). Předmětem druhé žádosti byl finanční dar ve výši 217.897,73 Kč na dokončení vodovodní přípojky na myslivecké chatě v Měnině. Dále žádá o zrušení usnesení V/10.1, V/10.2, V/11.1 a V/11.2, která schválilo Zastupitelstvo obce Měnin na svém zasedání č. 08/2024 dne 13.12.2024, o přidělení financí obce formou účelových dotací Mysliveckému spolku Měnin a k nim schválených veřejnoprávních smluv.

Následně žádá Obec Měnin o poskytnutí finanční účelové dotace na **dokončení vodovodní přípojky k objektu myslivny a rekonstrukci vodovodních rozvodů v objektu myslivny** Mysliveckého spolku Měnin v roce 2025 ve výši 260.247,73 Kč s DPH.

**Usnesení X/1.1:** ZO bere na vědomí zpětvzetí dvou žádostí o poskytnutí finančních darů Mysliveckému spolku Měnin, podaných dne 18.10.2024 a dne 4.12.2024.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**Usnesení X/1.2:** ZO ruší usnesení V/10.1, V/10.2, V/11.1 a V/11.2, které schválilo Zastupitelstvo obce Měnin na svém zasedání č. 08/2024 dne 13.12.2024, o přidělení financí obce formou účelových dotací Mysliveckému spolku Měnin a k nim schválených veřejnoprávních smluv.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**Usnesení X/1.3:** ZO schvaluje poskytnutí finanční účelové dotace na dokončení vodovodní přípojky k objektu myslivny a rekonstrukci vodovodních rozvodů v objektu myslivny Mysliveckého spolku Měnin v roce 2025 ve výši 260.247,73 Kč s DPH.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**Usnesení X/1.4:** ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Měnin, Měnin 34 a Mysliveckým spolkem Měnin, Měnin 482 a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

## **X/2: Zpráva policie ČR**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou Policie ČR, krajského ředitelství policie Jmk, územního odboru Brno-venkov, obvodního oddělení Židlochovice o bezpečnostní situaci v obci za období od 1.1.2024 do 31.12.2024.

**Usnesení X/2:** ZO bere na vědomí zprávu Policie ČR, krajského ředitelství policie Jmk, územního odboru Brno-venkov, obvodního oddělení Židlochovice o bezpečnostní situaci v obci za období od 1.1.2024 do 31.12.2024.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

## **X/3: Zpráva o provozu kina**

Kino Měnin bylo na přelomu roku 2023 a 2024 digitalizováno ve formátu D-cinema. Přestavbu provedla firma AV Media s.r.o. Tržby se díky novým filmům zvýšily a v té souvislosti i počet projekcí a návštěvnost.



2024

|                                  |  |  |        |            |               |               |              |                  |              |
|----------------------------------|--|--|--------|------------|---------------|---------------|--------------|------------------|--------------|
| Celkem                           |  |  | 3844   | 66,23%     | 636 620,00 Kč | 413 196,44 Kč | 32 691,05 Kč | 8 008,86 Kč      | 202 587,89   |
|                                  |  |  | diváků | obsazenost | výnosy        | faktury       | smsticket    | odvod<br>OSA/SFK | zisk         |
| OSA                              |  |  |        |            |               |               |              |                  |              |
| Plyn                             |  |  |        |            |               |               |              |                  | 35 580,79 Kč |
| Elektrika                        |  |  |        |            |               |               |              |                  | 24 032,95 Kč |
| mzdy                             |  |  |        |            |               |               |              |                  | 47 295,00 Kč |
| propagace/ čistící<br>prostředky |  |  |        |            |               |               |              |                  | 13 505,66 Kč |
| členské příspěvky                |  |  |        |            |               |               |              |                  | 500,00 Kč    |
| Celkem čistý příjem za<br>provoz |  |  |        |            |               |               |              |                  | 81 673,49 Kč |
| rok 2023                         |  |  | 1949   |            | 272 790,00 Kč |               |              |                  |              |

**Usnesení X/3:** ZO bere na vědomí zprávu o provozu kina v roce 2024.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

#### **X/4: Změna Zakládací smlouvy a Stanov KTS Ekologie**

##### **X/4.1: Zánik členství - čl. 6, odst.4, písm. a)**

Členství ve svazku zaniká písemným prohlášením člena o vystoupení ze svazku, přičemž bude-li prohlášení svazku doručeno do 30. 6, pak účinky vystoupení nastávají posledního dne kalendářního roku, ve kterém bylo prohlášení svazku doručeno; bude-li doručeno později (1. 7. až 31. 12.), pak účinky vystoupení nastávají k 30.6. následujícího roku, po roce v němž bylo prohlášení obce svazku doručeno. Prohlášení nemusí být odůvodněno. K prohlášení musí být připojeno usnesení zastupitelstva vystupující obce o vyslovení souhlasu s ukončením členství obce ve svazku. Členská schůze svazku na své nejbližší schůzi vystoupení člena vezme na vědomí. Obec, jejíž členství ve svazku zaniklo, jakož i dobrovolný svazek jsou povinni veškeré své závazky vypořádat nejpozději do 6 měsíců ode dne zániku členství.

**Usnesení X/4.1:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 4 písm. a) Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

##### **X/4.2: Finanční vypořádání s vystupujícím členem – čl. 6, odst. 5**

V případě zániku členství má tento člen právo na poměrnou část nespotřebovaného členského příspěvku za období, na které byl členský příspěvek zaplacen, skončilo-li členství před uplynutím této doby a na vrácení jednorázového vstupního členského příspěvku ve výši 50 000,- Kč (případně 25 000,- Kč) podle toho jakou částku uhradil při vstupu do DSO.

**Usnesení X/4.2:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 5 Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

##### **X/4.3: Celkové vypořádání s vystupujícím členem – čl.6, odst. 6**

Člen jehož členství zaniklo nemá nárok na jiné majetkové vypořádání než vrácení jednorázového členského příspěvku v plné výši a poměrnou část nespotřebovaného dalšího členského příspěvku.

**Usnesení X/4.3:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 6 Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/4.4: Evidence majetku svazku na základě časového rozlišení – čl. 6, odst. 9**

Svazek vede evidenci majetku svazku v časovém rozlišení. Pokyny k náležitostem této evidence dává kontrolní komise svazku.

**Usnesení X/4.4:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 6, odst. 9 Zakládací smlouvy DSO KTS Ekologie.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/4.5: Zánik členství ve svazku – čl. 8, odst. 4, písm. a)**

Členství ve svazku zaniká písemným prohlášením člena o vystoupení ze svazku, přičemž bude-li prohlášení svazku doručeno do 30. 6., pak účinky vystoupení nastávají posledního dne kalendářního roku, ve kterém bylo prohlášení svazku doručeno; bude-li doručeno později (1. 7. až 31. 12.), pak účinky vystoupení nastávají až k 30.6. následujícího roku po roce, v němž bylo prohlášení obce svazku doručeno. Prohlášení nemusí být odůvodněno. K prohlášení musí být připojeno usnesení zastupitelstva vystupující obce o vyslovení souhlasu s ukončením členství obce ve svazku. Členská schůze svazku na své nejbližší schůzi vystoupení člena vezme na vědomí. Obec, jejíž členství ve svazku zaniklo, jakož i dobrovolný svazek jsou povinni veškeré své závazky vypořádat nejpozději do 6 měsíců ode dne zániku členství.

**Usnesení X/4.5:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 8, odst. 4 písm. a) Stanov DSO KTS Ekologie.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/4.6: Rozšíření pravomocí Členské schůze čl. 11, odst. 4, písm. i)**

Členské schůzi se na základě změn stanov mění některé body čl. 4, písmene i). Nyní je členská schůze oprávněna dle písmena i) projednávat a schvalovat:

- ia) rozpočet, příp. rozpočtové provizorium, na základě návrhu předsednictva
- ib) roční závěrečný účet
- ic) rozpočtový výhled, příp. jeho doplnění a změny, na základě návrhu předsednictva

**Usnesení X/4.6:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 11, odst. 4 písm. i) Stanov DSO KTS Ekologie.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/4.7: Rozšíření pravomocí Předsednictva svazku čl. 12, odst. 9, písm. m) a o)**

Předsednictvu svazku se na základě změn stanov navyšují ve čl.12, odst. 9, body o písmena:

- m) provádí rozpočtová opatření
- o) schvaluje řádnou, mimořádnou a mezitímní účetní závěrku.

**Usnesení X/4.7:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnu článku 12, odst.9 Stanov přidáním nových písm. m) a o).

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/5: Dodatek ke smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Obec Měnín uzavřela se společností EG.D, a. s., dne 3. 7. 2024 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu: „Měnín, rozš. VN, TS, NN, Vychodil K2059“, číslo HO-001030077083/001-ELIG. Z důvodu změny trasy nového kabelu VN dojde ke změně dotčení pozemku par. č. 2064. Mění se tím grafická příloha č.1. Smlouvy – situační snímek plánovaného umístění za novou grafickou přílohu – nový situační snímek plánovaného umístění EZ. Tuto změnu řeší tento DODATEK Č.: 1/2025 ke smlouvě č.: HO-001030077083/001-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**Usnesení X/5:** ZO schvaluje DODATEK Č.: 1/2025 ke smlouvě č.: HO-001030077083/001-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Měnín, rozš. VN, TS, NN, Vychodil K 2059“ a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/6: Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 29**

Předmětem dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 29 mezi obcí Měnín, Měnín 34 a panem XXX, Měnín 555 jsou následující změny, pacht specifikovaný v článku 1. se ponížuje o následující pozemek par. č. 2322, LV č. 10001 o výměře 7 472 m<sup>2</sup>.

Tímto se snížila celková výměra předmětu smlouvy, pachtu uvedená v čl. 1., a to na hodnotu 12 455 m<sup>2</sup> a celková výše pachtovného na částku 6.228,- Kč ročně. Platnost dodatku pachtovní smlouvy nabývá dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnost od 1.10.2025. Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy zůstávají beze změny.

**Usnesení X/6:** Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 29 mezi obcí Měnín, Měnín 34 a panem XXX, Měnín 555 a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/7: Smlouva o vypůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik**

Předmětem výše uvedené smlouvy mezi obcí Měnín (půjčitel), Měnín 34, 664 57 Měnín a společností GREEN Logistic CZ s. r. o. (vypůjčitel), Osadní 799/26, 170 00 Praha je bezúplatné užívání MZO (místa zpětného odběru) vymezeného v Příloze č. 3 Smlouvy. Jedná se o místo na sběrném dvoře o velikosti 3x3m. Záměr o pronájmu této části pozemku byl schválen RO č. 1/2025, usnesením IV/1 a byl vyvěšen na úřední desce.

Vypůjčitel je oprávněn MZO výlučně využívat jako veřejné místo zpětného odběru odpadních pneumatik zřízené pro výrobce pneumatik, s nimiž má uzavřenu Smlouvu o MZO. Odvoz zpětně odebraných odpadních pneumatik z MZO ke zpracovateli zajistí na vlastní náklady výrobci pneumatik, kteří mají s vypůjčitelem uzavřenou smlouvu o MZO.

**Usnesení X/7:** ZO schvaluje Smlouvu o vypůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

### **X/8: Pachtovní smlouva č. 16N25/23 - SPÚ**

Obec Měnin má pronajaté pozemky par. č. 607 a 1336 v k. ú. Měnin ve vlastnictví státu s právem hospodaření SPÚ. Nájemní smlouva č. 120N07/23 k těmto pozemkům byla uzavřena 12.12.2007. Krajský pozemkový úřad v Brně navrhuje ukončit současný nájemní vztah ukončit dohodou a uzavřít nový majetkoprávní vztah, a to pacht uvedených pozemků obcí Měnin. Jsou navrženy dvě smluvní listiny mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov a Obcí Měnin, Měnin 34, 664 57 Měnin. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 120N07/23, kterou je ukončen nájem uvedených pozemků k datu 31.3.2025. A následná nová Pachtovní smlouva č. 16N25/23, kterou získává obec do pachtu uvedené pozemky k datu 1.4.2025. Roční pachtovného je ve výši 1.734,-.

**Usnesení X/8.1:** ZO schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 120N07/23 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov a Obcí Měnin, Měnin 34, 664 57 Měnin a pověřuje starostu obce podpisem této dohody.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**Usnesení X/8.2:** ZO schvaluje Pachtovní smlouvu č. 16N25/23 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov a Obcí Měnin, Měnin 34, 664 57 Měnin a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

### **X/9: Záměr obce**

Záměrem obce je prodej pozemku parc. č. 269 v k.ú. Měnin o rozloze cca 1 m2.

**Usnesení X/9:** ZO schvaluje záměr obce Měnin na prodej pozemku parc. č. 269 v k.ú. Měnin o rozloze cca 1 m2

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

### **X/10: Činnost finančního a kontrolního výboru obce**

Úkolem Finančního výboru je provést kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za II. pololetí 2024 a kontrolu finančního vyúčtování veřejnoprávních smluv za rok 2024.

Úkolem Kontrolního výboru je provést kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva obce a Rady obce, dodržování právních předpisů OÚ Měnin na úseku samostatné působnosti za II. pololetí 2024 a kontrolu inventurního stavu vyúčtování veřejnoprávních smluv za rok 2024.

**Usnesení X/10:** ZO ukládá Finančnímu výboru provést kontrolu hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za II. pololetí 2024 a kontrolu finančního vyúčtování veřejnoprávních smluv za rok 2024 a Kontrolnímu výboru provést kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva obce a Rady obce, dodržování právních předpisů Obecním úřadem na úseku samostatné působnosti za II. pololetí roku 2024 a kontrolu inventurního stavu vyúčtování veřejnoprávních smluv za rok 2024 v termínu do 15. 4. 2025 a s výsledky kontrol seznámit zastupitele na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce.

**Hlasování: Pro - proti – zdržel se**  
**14 - 0 - 0**

**X/11: Rozpočtové opatření č. 02/2025**

ZO bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 02/2025.

**Usnesení: X/11:** ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 02/2025.

**Hlasování: Pro - proti - zdržel se**

**14 - 0 - 0**

**XI. Závěr a usnesení**

Zasedání Zastupitelstva obce Měnín bylo ukončeno ve 20:10 hod.

Ověřovatelé: .....

.....

Marek Chudáček, starosta obce Měnín .....